

Huurders en bijwoners

	Huurders	Bijwoners
1.	Hebben persoonlijk woonrecht	Hebben geen persoonlijk woonrecht
2.	Moeten voldoen aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden	Moeten niet voldoen aan de inschrijvings- en toelatingvoorwaarden
3.	Inkomsten tellen mee voor de inkomensvoorwaarde	Inkomsten tellen niet mee voor de inkomensvoorwaarde
4.	Inkomsten tellen mee voor de huurprijsberekening	Inkomsten tellen mee voor de huurprijsberekening, behalve dat van: <ul style="list-style-type: none">• Minderjarige bijwoners• Meerderjarige kinderen die ten laste zijn van de huurder• Personen die niet duurzaam bijwonen
5.	Inkomsten tellen mee bij controle voorwaarden verlenging huurovereenkomsten (enkel bij contracten van 9 jaar)	Inkomsten tellen niet mee bij controle voorwaarden verlenging huurovereenkomsten (enkel bij contracten van 9 jaar)
6.	Moeten huurovereenkomst of bijvoegsel ondertekenen en zijn verantwoordelijk voor de personen die bij hen verblijven	Moeten huurovereenkomst of bijvoegsel niet ondertekenen. De huurdersverplichtingen gelden niet voor hen.
7.	Tellen mee voor het aantal bewoners (bv. bij onderbezetting)	Tellen niet mee voor de rationele bezetting, behalve de tijdelijke inwoners
8.	Tellen mee voor de rationele bezetting	Tellen mee voor de rationele bezetting, behalve de tijdelijke inwoners